

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
24 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
473

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Ζευγολατειού (Ν. Κορινθίας) για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων στάθμευσης και ανάπαυσης... 1
- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Διμηνίου (Ν. Κορινθίας), για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων στάθμευσης και ανάπαυσης... 2
- Αναγνώριση της οδού Μαχάονος της κειμένης στα Τρίκαλα ως προϋφισταμένης του έτους 1923 υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ - Ι-Κ-Λ - Μ-Ν Ξ-Α. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Οικ. 5212

(1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Ζευγολατειού (Ν. Κορινθίας) για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων στάθμευσης και ανάπαυσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/1983 (Φ.Ε.Κ. 33/Α), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παρ. 13

του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων Ταμείου Νομικών» (Φ.Ε.Κ. 4/Α), αποφασίζουμε :

α) Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Ζευγολατειού (Ν. Κορινθίας) για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων στάθμευσης και ανάπαυσης στη Χ.Θ. 94 της Νέας Εθνικής οδού Κορίνθου-Πατρών, όπως φαίνεται με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 :200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθμ. 5212/1985 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

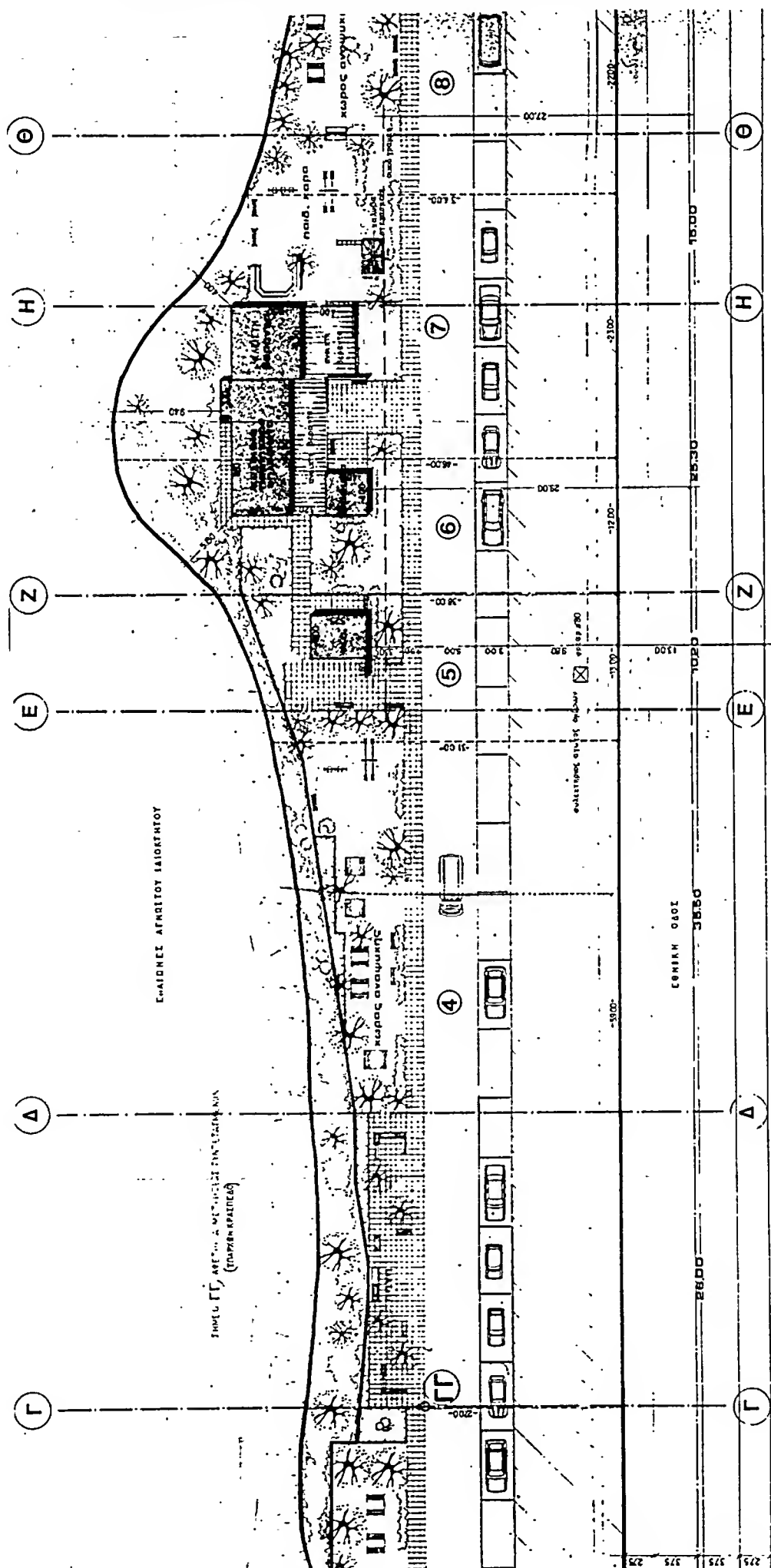
β) Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου, καθορίζονται ως εξής :

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 2,5%.
2. Συντελεστής δόμησης 0,025.
3. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων ένας (1).
4. Μέγιστον ύψος των κτιρίων τέσσερα (4) μέτρα.
5. Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τα πλάγια όρια 2,50 μέτρα.
6. Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τον άξονα της Εθνικής οδού 27 μέτρα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης, αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 22 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. οικ. 5213

(2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Διμηνίου (Ν. Κορινθίας) για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων στάθμευσης και ανάπαυσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/1983 (Φ.Ε.Κ. 33/Α), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παρ. 13 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων Ταμείου Νομικών» (Φ.Ε.Κ. 4/Α), αποφασίζουμε :

α) Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Διμηνίου (Ν. Κορινθίας) για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων στάθμευσης και ανάπαυσης στη Χ.Θ. 109 της Νέας Εθνικής Οδού Κορίνθου-Πατρών, όπως φαίνεται με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 :200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο

του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθμ. 5213/1985 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

β) Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου, καθορίζονται ως εξής :

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 1,10%.
2. Συντελεστής δόμησης 0,011.
3. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων ένας (1).
4. Μέγιστον ύψος των κτιρίων τρία και μισό (3,50) μέτρα.
5. Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τα πλάγια όρια 2,50 μέτρα.
6. Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τον άξονα της Εθνικής οδού είκοσι (20) μέτρα.

Η ισχύς της απόφασης αυτής, αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 23 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ:0. 6707

(3)

Αφού είδαμε :

Αναγνώριση της οδού Μαχάonos της κειμένης στα Τρίκαλα ως προϋφισταμένης του έτους 1923 υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις: α) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» του Ν.Δ. 3620/1956 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως». β) Του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως». γ) Του Β.Δ. 712/1970 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των περιφερειακών αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα. δ) Του Ν. 1032/1981 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».

3. Τη με αριθμό 3 γνωμοδότηση Πρακτ. 17/8.7.1985 του Συμβουλίου ΥΠ.Χ.Ο.Π. Ν. Τρικάλων.

1. Την από 12.6.1985 αίτηση της Στεφανίας Κοσιδου με την οποία ζήτησε την αναγνώριση της οδού ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

2. Το αρ. 1969/9.6.1924 συμβόλ. συμβολαιογρ. Τρικάλων Αναστασίου Ν. Κυριακού.

3. Το από 9.11.1885 ρυμοτομικό σχέδιο της Πόλεως Τρικάλων.

4. Το γεγονός ότι στην οδό Ποδαλειρίου βρίσκεται το όριο του παραδοσιακού οικισμού της πόλης με αποτέλεσμα να μη είναι δυνατή η διάνοιξή της γιατί θα προέκυπτε αλλοίωση του παραδοσιακού ιστού.

5. Το από 2.8.1937 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Τρικάλων, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε την οδό Μαχάonos, που βρίσκεται στα Τρίκαλα ως προϋφισταμένη του έτους 1923, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Τ.Π.-Π.Ε. το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 23 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΜΑΡΤΙΝΙΔΗΣ

